



| | |
|------------------------------------|----------------------|
| Codice : | 00282 |
| Località : | Parenzo |
| Superficie dell'edificio : | 144.5 m ² |
| Superficie del terreno : | 670 m ² |
| Distanza dal centro : | 500 m |
| Distanza dal mare : | 10000 m |
| Orientamento : | Sud |
| Numero di piani : | 2 |
| Numero di camere da letto : | 4 |
| Numero di camere : | 5 |
| Numero di bagni : | 3 |
| Ripostiglio : | Sì |
| Parcheggio : | Sì |
| Piscina privata : | Sì |
| Balcone : | Sì |
| Aria condizionata : | Sì |
| Riscaldamento a pavimento : | Sì |
| Anno di costruzione : | 2024 |
| Condizione : | Nuova costruzione |
| Certificato di proprietà : | Sì |
| Permesso di costruzione : | Sì |
| Infrastruttura elettrica : | Sì |
| Infrastruttura idrica : | Sì |
| Infrastruttura fognaria : | Sì |

Prezzo 570.000 €

In vendita una splendida bifamiliare in una località turistica nei dintorni di Poreč, a 10 km dal mare e a 13 km dal centro città.

La casa è costruita su un terreno di 670 m² e ha una superficie di 144,5 m² distribuiti su due piani. Al piano terra si trovano un ingresso, un bagno, una camera da letto e un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo in concetto open-space, con accesso a una terrazza coperta e a un giardino con piscina, uno spazio ideale per il relax.

Al piano superiore ci sono altre tre camere da letto, due bagni e una terrazza che consente di godere degli spazi esterni.

La casa è dotata di riscaldamento a pavimento e di climatizzatori in ogni stanza.

Il prezzo si riferisce alla casa completata con formula "chiavi in mano", mentre il completamento della piscina, della cucina esterna e della tettoia è possibile con un supplemento.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci.