



Codice :	00028
Località :	Parenzo
Superficie del terreno :	2666 m2
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	700 m
Orientamento :	Sud-Ovest
Vista mare :	Sì
Certificato di proprietà :	Sì

Prezzo	730.000 €
---------------	------------------

In una delle località più ricercate a Poreč, è in vendita un terreno edificabile di 2.666 m², situato a soli 700 m dal mare. Dal terreno si gode di una vista sul mare e le prime spiagge sono raggiungibili in pochi minuti a piedi.

Secondo i piani urbanistici vigenti, è possibile costruire edifici residenziali multipli e unifamiliari sul terreno. La superficie minima per la costruzione di edifici residenziali multipli (fino a 5 unità abitative e/o commerciali) è di 700 m², mentre per gli edifici unifamiliari è di 500 m².

La vicinanza al mare e la vista attraente rendono questa posizione estremamente interessante per gli investitori che desiderano realizzare un progetto di appartamenti di lusso e/o spazi commerciali.

Tutta l'infrastruttura necessaria si trova nelle vicinanze. Per ulteriori informazioni e per la possibilità di visite, non esitate a contattarci.