



Šifra :	00083
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišta :	985 m ²
Udaljenost od centra :	8000 m
Udaljenost od mora :	8000 m
Orijentacija :	Jugozapad
Vlasnički list :	Da

Cijena **88.650 €**

Prodaje se građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji, smješteno na rubnom dijelu manjeg naselja u okolici Poreča. Zemljište je udaljeno samo 8 km od Poreča i mora, pružajući ravnotežu između prirodnog okruženja i blizine gradskih pogodnosti.

Zemljište ima pravokutni oblik, površine 985 m², orijentirano prema jugozapadu, što osigurava izvrsnu osunčanost i lijep pogled na prirodu. Idealno za izgradnju obiteljske kuće ili vikendice.

Komunalna infrastruktura (struja i voda) dostupna je u blizini zemljišta, što značajno olakšava proces gradnje. Zemljište je dio većeg zemljišnog kompleksa, s mogućnošću kupnje dodatnih zemljišta slične veličine.

Najbliže mjesto s osnovnim sadržajima, poput trgovina, škola, vrtića i restorana, nalazi se na 4 km udaljenosti, pružajući brz pristup svemu potrebnom za svakodnevni život.

Ova lokacija nudi izuzetan mir i privatnost, uz blizinu svih bitnih sadržaja.

Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno nas kontaktirajte.