



Šifra :	00634
Lokacija :	Višnjan
Površina zemljišta :	923 m ²
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	13000 m
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da

Cijena	129.220 €
---------------	------------------

Na prodaju je zemljište površine 923 m² smješteno u mirnom okruženju u okolici Višnjana. Parcela nudi pogled na prirodu i ugodnu atmosferu, idealnu za izgradnju obiteljskog doma ili kuće za odmor.

Za zemljište postoji projekt i izdana je građevinska dozvola, što budućem vlasniku značajno olakšava i ubrzava pripremu i realizaciju gradnje. Infrastruktura se nalazi u neposrednoj blizini parcele, što dodatno olakšava priključivanje i buduću izgradnju.

Zemljište se nalazi na približno 13 km od Poreča, što omogućuje miran život u prirodnom okruženju uz blizinu grada, mora i svih potrebnih sadržaja.

