



Šifra :	00622
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišta :	1542 m2
Udaljenost od centra :	14000 m
Udaljenost od mora :	14000 m
Orijentacija :	Zapad
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Infrastruktura voda :	Da

Cijena	320.000 €
---------------	------------------

Prodaje se atraktivno zemljište od 1542 m2 sa nesmetanim panoramskim pogledom na more, nedaleko od Poreča (14 km). Vlasnik je ishodovao građevinsku dozvolu za pet kuća u nizu i jednim bazenom, te izradio nišu za vodu sa 5 brojila. Voda se nalazi na parceli, priključak za kanalizaciju je na 50 metara, dok je struja dostupna u blizini. Komunalni doprinosi su plaćeni. Lokacija je vrlo blizu sadržaja, lijepog je oblika i pruža jedinstveni pogled na more, koji se rijetko viđa. Prilika je to za investitore koji traže upravo tako nešto za izgradnju kuća u naselju.