



Šifra :	00599
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišta :	769 m ²
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	10000 m
Orijentacija :	Jug
Vlasnički list :	Da

Cijena	cijena na upit €
---------------	-------------------------

Prodaje se atraktivno građevinsko zemljište površine 769 m², smješteno u uređenom naselju u okolici Poreča, svega 10 km udaljeno od grada i mora.

Parcela nudi prekrasan pogled na more te predstavlja izvrsnu priliku za izgradnju obiteljske kuće, vile za odmor ili investiciju u turistički najam. Posebna prednost je što se sva potrebna infrastruktura (struja, voda, pristupni put) nalazi odmah uz zemljište, što značajno olakšava i ubrzava proces gradnje.

Nalazi se u naselju sa svim potrebnim sadržajima za ugodan život – u blizini su trgovine, restorani i ostala infrastruktura.

Mirna lokacija, dobra prometna povezanost i atraktivno okruženje čine ovu nekretninu idealnim izborom za život ili investiciju.

Vlasništvo uredno. Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno se javite.