



Šifra :	00592
Lokacija :	Funtana
Površina objekta :	82 m ²
Udaljenost od centra :	400 m
Udaljenost od mora :	400 m
Kat :	3
Broj etaža :	1
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Balkon :	Da
Klima :	Da
Godina izgradnje :	1998
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Etažni elaborat :	Da
Infrastruktura struja :	Da
Infrastruktura voda :	Da
Infrastruktura kanalizacija :	Da

Cijena **184.000 €**

Prodaje se atraktivan stan s dvije spavaće sobe površine oko 82 m² u manjoj stambenoj zgradi s ukupno 12 stanova, izgrađenoj 1998. godine, u mirnom dijelu Funtane. More je udaljeno svega oko 400 metara i lako dostupno pješice.

Stan se sastoji od svijetlog dnevnog boravka s otvorenom kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe te kupaonice s kadom. Iz dnevnog boravka izlazi se na balkon koji pruža dodatni prostor za opuštanje. Kosi stropovi daju stanu poseban šarm i osjećaj ugodnog potkrovlja.

Stan je opremljen s tri klima uređaja, po jednim u dnevnom boravku i svakoj spavaćoj sobi, koji služe za grijanje i hlađenje.

Stanu pripada parkirno mjesto iza zgrade, a objekt je spojen na kanalizacijsku mrežu.

U blizini se nalaze svi potrebni sadržaji poput trgovina, pekara, restorana i plaža, što ovu nekretninu čini idealnom za stanovanje, odmor ili turistički najam.

Za više informacija i dogovor oko razgleda, slobodno nas



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

kontaktirajte.