



Šifra :	00535
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišta :	5172 m ²
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	12000 m
Vlasnički list :	Da

Cijena **1.380.000 €**

Prodaje se projekt za dvije ekskluzivne vile na tri impresivne parcele u slikovitom ruralnom naselju. Parcele imaju površinu od 1.608 m², 1.752 m² i 1.812 m². Ove jedinstvene nekretnine nalaze se na prekrasnoj lokaciji, okružene tipičnim istarskim krajolikom brežuljaka, vinograda i idilične prirodne kulise.

Prekrasan pogled na okolnu dolinu čini ovu lokaciju pravim draguljem. Pruža priliku za izgradnju dviju luksuznih vila s ekskluzivnom arhitekturom koja se savršeno uklapa u prirodni okoliš. Uz očuvanje autentičnog istarskog šarma i bogate lokalne kulture, idealna je za zahtjevne vlasnike koji traže luksuzno utočište usred netaknute prirode.

Infrastruktura je već postavljena: priključci za struju i vodu nalaze se na licu mjesta, a dostupan je i septički sustav. More je udaljeno samo oko 12 km, dok je šarmantni centar Vižinade udaljen samo 3 km - savršeno za svakodnevne potrebe, kao i za kulturne aktivnosti.

Ova regija poznata je po svojim kulinarskim specijalitetima: tartufi, svježi rakovi, gljive i domaća salama ili pršut samo su neke od sezonskih delicija. Ovaj projekt nudi priliku za izgradnju dvije ekskluzivne vile koje zadovoljavaju najviše standarde i nude jedinstven način života u jednoj od najljepših regija Istre.

Ova ponuda namijenjena je investitorima ili investitorima koji traže iznimnu priliku za realizaciju visokokvalitetnih nekretnina na traženoj lokaciji. Iskoristite ovu priliku i ostvarite svoj san o luksuznom životu usred istarske prirode!

Ne propustite ovu jedinstvenu priliku! Za dogovor termina za razgledavanje, molimo ispunite naš kontakt obrazac. Veselimo se što ćemo vam osobno predstaviti ovaj ekskluzivni projekt!

Počnite ulagati u svoju nekretninu u Istri već sada!