



Šifra :	00516
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	75.68 m ²
Privatni vrt :	80 m ²
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Orijentacija :	Jug
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	1
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	2
Broj parking mjesta :	2
Terasa :	Da
Klima :	Da
Godina izgradnje :	2017
Stanje :	U izgradnji
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Infrastruktura struja :	Da
Infrastruktura voda :	Da
Infrastruktura kanalizacija :	Da

Cijena **266.000 €**

Na prodaju je stan u prizemlju zgrade u izgradnji u okolici Poreča, ukupne površine 75,68 m². Nalazi se na mirnoj lokaciji, svega 200 m od centra naselja i 3 km od mora.

Stan "B" sastojat će se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima privatnu kupaoonicu, dodatne kupaoonice te otvorenog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, s izlazom na terasu povezanu s vrtom. Vrt površine 80 m² pružit će ugodan prostor za boravak na otvorenom.

Stan će biti opremljen klima uređajem za grijanje i hlađenje. U dnevnom boravku i blagovaonici bit će postavljene električne rolete, a na svim prozorima ugrađeni komarnici.

Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta.

Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno nas kontaktirajte.