



Šifra :	00493
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišta :	1600 m ²
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	6000 m
Orijentacija :	Jug
Vlasnički list :	Da

Cijena	320.000 €
---------------	------------------

Na mirnoj lokaciji, svega 6 km od mora i Poreča, prodaje se građevinsko zemljište površine cca 1.600 m². Na zemljištu je moguća gradnja obiteljskih i višeobiteljskih zgrada. Obiteljska građevina može sadržavati do 3 stambene jedinice, dok višeobiteljska može imati od 4 do 6 stambenih jedinica.

Minimalna veličina čestice za slobodnostojeću obiteljsku kuću iznosi 500 m², a za višeobiteljsku 700 m². U slučaju poluugrađene gradnje, minimalna površina je 350 m² za obiteljsku te 500 m² za višeobiteljsku kuću. Dopusštena visina gradnje je do 9 m, odnosno do 3 nadzemne etaže.

Kupnja je moguća i u manjoj ili većoj površini, ovisno o potrebi i dogovoru s vlasnikom. Infrastruktura se nalazi u blizini zemljišta.

Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno nas kontaktirajte.