CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Šifra :	00490
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	78 m2
Površina vrta :	200 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Orijentacija :	Jug
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	1
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Broj parking mjesta :	2
Terasa :	Da
Klima :	Da
Godina izgradnje :	2025
Stanje :	U izgradnji
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Infrastruktura struja :	Da
Infrastruktura voda :	Da
Infrastruktura kanalizacija :	Da

Cijena	280.000 €

Stan površine 78 m² smješten je u prizemlju zgrade u izgradnji, na mirnom dijelu, na rubu naselja koje pruža sve potrebno za udoban život ili najam. U blizini su trgovine, restorani, škola, vrtić, ambulanta i ostali sadržaji, a more je udaljeno samo 3 km.

Stan se sastoji se od tri spavaće sobe, kupaonice, ostave te dnevnog boravka otvorenog koncepta s kuhinjom i blagovaonicom. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu loggiu povezanu s prostranom okućnicom površine cca 200 m².

Stan će biti opremljen klima jedinicama za grijanje i hlađenje a uz njega dolaze i dva parkirna mjesta, čime je osiguran praktičan pristup.

Ova nekretnina idealna je za sve koji traže mirno okruženje, prostrani vanjski prostor i blizinu svih sadržaja.

Za više informacija i dogovor oko razgleda, slobodno nas kontaktirajte.