



Šifra :	00403
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	90 m ²
Udaljenost od mora :	200 m
Orijentacija :	Sjeverozapad
Kat :	4
Broj etaža :	1
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Spremište :	Da
Pogled na more :	Da
Balkon :	Da
Klima :	Da
Podno grijanje :	Da
Godina izgradnje :	2023
Stanje :	Novogradnja
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Etažni elaborat :	Da
Infrastruktura struja :	Da
Infrastruktura voda :	Da
Infrastruktura kanalizacija :	Da

Cijena **440.000 €**

U samom centru Poreča prodaje se stan površine 90 m², smješten na četvrtom katu zgrade izgrađene 2022. godine.

Stan se sastoji od hodnika, kupaonice, toaleta, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, ostave/praoalice, dvije spavaće sobe te terase s pogledom na more.

Grijanje je izvedeno putem električnog podnog grijanja, a za dodatnu udobnost tu su i klima uređaji. Zgrada ima lift, što omogućuje jednostavan pristup stanu.

Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno nas kontaktirajte.