



Šifra :	00039
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišta :	1276 m ²
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	6000 m
Orijentacija :	Jug
Vlasnički list :	Da

Cijena **210.000 €**

U mirnom selu u okolici Poreča, na 10 km udaljenosti od grada i 6 km od mora, prodaje se građevinsko zemljište površine 1.276 m². Smješteno u ugodnom i tihom okruženju, zemljište nudi idealne uvjete za gradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor.

Zemljište je orijentirano prema jugozapadu, što osigurava obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana. Infrastruktura, uključujući priključke za vodu i struju, nalazi se u blizini, čime se olakšava proces gradnje.

Prvo naselje sa svim potrebnim sadržajima poput trgovine, škole, pošte i drugih usluga udaljeno je svega 3 km, što osigurava dobru povezanost i praktičnost za svakodnevni život.

Uz ovo zemljište dostupno je i susjedno zemljište površine 901 m², koje se prodaje zasebno po cijeni od 160.000 EUR. Kupnja oba zemljišta zajedno može biti zanimljiva opcija za one koji žele veći posjed ili raznovrsnije mogućnosti gradnje.

Za više informacija i dogovpr oko razgleda slobodno nas kontaktirajte.