



Šifra :	00376
Lokacija :	Motovun
Površina objekta :	155 m2
Površina zemljišta :	300 m2
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	28000 m
Orijentacija :	Jug
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	3
Parking :	Da
Privatni bazen :	Da
Terasa :	Da
Balkon :	Da
Klima :	Da
Kamin :	Da
Stanje :	Renovirano
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Infrastruktura struja :	Da
Infrastruktura voda :	Da

Cijena 485.000 €

S predivnim otvorenim pogledom na središnju Istru, prodaje se dvojna, renovirana istarska kamena kuća. Kuća ima cca 155 m² stambene površine i 300 m² uređenog dvorišta.

Prostire se na tri etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica s izlazom na terasu i dvorište gdje su smješteni bazen i vanjski roštilj. U prizemlju se nalaze i spremište te toalet.

Na katu su dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaoicom, kao i mali prostor za vježbanje. Unutarnjim stepeništem dolazi se do zadnje etaže gdje se nalazi prostrana spavaća soba s manjim dnevnim prostorom i izlazom na veliku terasu s otvorenim pogledom na tri strane svijeta.

Kuća ima dva parkirna mjesta. Grijanje i hlađenje osigurani su klima uređajima te kaminom u dnevnom boravku.

Udaljenost do mora iznosi 28 km.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno nas kontaktirajte.