



Šifra :	00374
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	165 m ²
Površina zemljišta :	818 m ²
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Orijentacija :	Jug
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	5
Broj kupaoonica :	3
Spremište :	Da
Broj parking mjesta :	3
Privatni bazen :	Da
Klima :	Da
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Infrastruktura struja :	Da
Infrastruktura voda :	Da
Infrastruktura kanalizacija :	Da

Cijena **780.000 €**

Prodaje se kuća u okolici Poreča, udaljena svega 6 km od grada i približno 5 km od mora. Smještena je u mirnom naselju okruženom prirodom, s pogledom na maslinike i poljoprivredno zemljište ispred kuće, što jamči da pogled neće biti narušen.

Kuća ima 165 m² stambene površine, raspoređenih na dvije etaže, i nalazi se na zemljištu površine 818 m². U prizemlju se nalaze dnevni boravak, blagovaonica, toalet te dvije spavaće sobe s vlastitim kupaoonicama. Na katu su još dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na terasu s pogledom na prirodu, i dodatna kupaoonica.

U dvorištu se nalaze bazen površine 24 m², vanjski tuš, whirlpool, sunčalište i roštilj. Na raspolaganju su tri parkirna mjesta.

Kuća se prodaje kao uhodani objekt za turistički najam.

Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno nas kontaktirajte.