



Šifra :	00353
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	231 m2
Površina zemljišta :	574 m2
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	16000 m
Orijentacija :	Jug
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	5
Broj kupaoonica :	4
Broj WC-a :	1
Broj parking mjesta :	2
Privatni bazen :	Da
Terasa :	Da
Balkon :	Da
Klima :	Da
Podno grijanje :	Da
Godina izgradnje :	2025
Stanje :	Novogradnja
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Infrastruktura struja :	Da
Infrastruktura voda :	Da
Infrastruktura kanalizacija :	Da

Cijena	760.000 €
--------	-----------

U okolici Poreča, na mirnoj lokaciji okruženoj prirodom, prodaje se moderna vila površine 231 m² na zemljištu od 574 m². Vila se nalazi 16 km od Poreča i mora.

Kuća se prostire na dvije etaže. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, a dvije imaju i izlaz na privatnu terasu. U prizemlju se nalazi još jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom, dok je ostatak prizemlja otvorenog koncepta i obuhvaća kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s izlazom na dvorište.

U vanjskom dijelu uređena je natkrivena terasa, sunčalište i bazen, a na raspolaganju je i natkriveni parking za dva vozila.

Kuća će imati podno grijanje te klima uređaje u svim prostorijama.

Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno nas



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

kontaktirajte.