



Šifra :	00333
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	69 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Kat :	1
Broj etaža :	1
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Spremište :	Da
Broj parking mjesta :	2
Terasa :	Da
Klima :	Da
Podno grijanje :	Da
Godina izgradnje :	2025
Stanje :	Novogradnja
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Infrastruktura struja :	Da
Infrastruktura voda :	Da
Infrastruktura kanalizacija :	Da

Cijena **217.600 €**

Na prodaju je stan na prvom katu novogradnje u Taru, udaljen svega 3 km od uređenih plaža te 500 m od restorana, supermarketa, škole, ljekarne i ostalih sadržaja.

Riječ je o kvalitetnoj i modernoj gradnji s pažljivo biranim materijalima i opremom. Stan će se prodavati po sistemu „ključ u ruke“.

Stan (oznaka D) ima ukupnu površinu od 68,8 m² i sastojat će se od hodnika, toaleta, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu. Predviđene su dvije spavaće sobe i jedna kupaoonica. Stanu će pripadati spremište i dva parkirna mjesta.

Grijanje će biti osigurano električnim podnim grijanjem po cijelome stanu, osim u spavaćim sobama. U dnevnom boravku i spavaćim sobama predviđeni su klima uređaji za grijanje i hlađenje. U sobama će biti postavljen parket, a u ostalim prostorijama keramika. Bit će ugrađen protupožarni alarm, električne rolete te stolarija s troslojnim staklom.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno nas kontaktirajte.