CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Šifra :	00281
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	134 m2
Površina zemljišta :	611 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	10000 m
Orijentacija :	Jug
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	3
Spremište :	Da
Parking :	Da
Privatni bazen :	Da
Balkon :	Da
Klima :	Da
Podno grijanje :	Da
Godina izgradnje :	2024
Stanje :	Novogradnja
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Infrastruktura struja :	Da
Infrastruktura voda :	Da
Infrastruktura kanalizacija :	Da

Cijena	570.000 €

Prodaje se predivna dvojnica u turističkom mjestu u okolici Poreča, udaljena 10 km od mora i 13 km od centra grada.

Kuća je izgrađena na zemljištu površine 611 m², te ima površinu od 134 m² raspoređenih na dvije etaže. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, kupaonica, spavaća soba, ostava te boravak s kuhinjom i blagovaonicom u open-space konceptu, s izlazom na natkrivenu terasu i vrt s bazenom – idealan prostor za opuštanje.

Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, obje s privatnim kupaonicama a jedna ima i izlaz na zajedničku terasu koja je dostupna i kroz hodnik, pogodnu za uživanje na otvorenom.

Kuća je opremljena podnim grijanjem kao i klima uređajima u svakoj prostoriji.

Cijena se odnosi na završenu kuću po principu ključ u ruke dok je završetak bazena, vanjske kuhinje i nadstrešnice moguć uz nadoplatu.

CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno nas kontaktirajte.