



Šifra :	00276
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	84 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	1300 m
Orijentacija :	Jugozapad
Kat :	2
Broj etaža :	1
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Spremište :	Da
Pogled na more :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Da
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Infrastruktura struja :	Da
Infrastruktura voda :	Da
Infrastruktura kanalizacija :	Da

Cijena 240.000 €

Prodaje se uređen stan, udaljen svega 1300 metara od mora i otprilike 5 kilometara od centra Poreča.

Smješten je na drugom katu stambene zgrade, u naselju koje raspolaže svim potrebnim sadržajima za svakodnevni život, ali i za turistički najam.

Stan ukupne površine 84 m² sastoji se od kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i kupaonice. Prostor je svijetao, prozračan i funkcionalno raspoređen, a uređenje je moderno i pažljivo održavano.

Stanu pripada i garaža površine 13,88 m² smještena u suterenu zgrade, kao i zasebno spremište veličine 8,97 m², što pruža dodatni prostor za pohranu.

More i uređene plaže nalaze se na pješačkoj udaljenosti, a prometna povezanost s Porečom i ostalim obalnim mjestima dodatno pridonosi atraktivnosti ove nekretnine.

Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno nas



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

kontaktirajte.