



Šifra :	00228
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišta :	4345 m ²
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	300 m
Orijentacija :	Jug
Vlasnički list :	Da

Cijena	717.000 €
---------------	------------------

U turističkoj zoni nedaleko od Poreča prodaje se građevinsko zemljište površine 4.345 m², smješteno svega 300 metara od mora. Zemljište se nalazi unutar zone T1,

Zemljište graniči s postojećim autokampom, što dodatno doprinosi atraktivnosti ove lokacije za razvoj turističkog projekta.

Sva potrebna infrastruktura – uključujući vodu, struju i kanalizaciju – nalazi se u neposrednoj blizini.

Lokacija nudi mir i blizinu mora, a istovremeno je od centra Poreča udaljena svega 4 kilometra. U krugu od nekoliko minuta vožnje dostupni su svi sadržaji potrebni za svakodnevno funkcioniranje, uključujući trgovine, restorane, ljekarne i ostale usluge.

Za više informacija i dogovor oko razgleda, slobodno nas kontaktirajte.