



Šifra :	00227
Lokacija :	Umag
Površina zemljišta :	480 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	500 m
Orijentacija :	Jug
Pogled na more :	Da
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da

Cijena	300.000 €
---------------	------------------

U bližoj okolini Umaga prodaje se građevinsko zemljište površine 480 m². Smješteno je na mirnoj lokaciji, a istovremeno u blizini mora i svih potrebnih sadržaja.

Zemljište ima pristup s javne površine, a sva potrebna infrastruktura – uključujući priključke za vodu, struju i kanalizaciju – nalazi se u neposrednoj blizini.

Prodaje se s glavnim projektom i važećom građevinskom dozvolom za izgradnju moderne vile. Time je već osigurana značajna ušteda vremena i troškova budućem vlasniku.

Morska obala i prve plaže udaljene su svega oko 500 metara, dok je od centra Umaga, s trgovinama, ugostiteljskim objektima i svim ostalim sadržajima potrebnim za svakodnevni život udaljena svega 2 km.

Za više informacija i dogovor oko razgleda, slobodno nas kontaktirajte.