



Code :	00063
Standort :	Poreč
Grundstücksfläche :	962 m ²
Entfernung vom Zentrum :	19000 m
Entfernung vom Meer :	19000 m
Ausrichtung :	Süd
Meerblick :	Ja
Eigentumsurkunde :	Ja

Preis **114.780 €**

In der Umgebung von Poreč, an einem ruhigen Standort, 19 km von der Stadt und dem Meer entfernt, verkaufen wir ein Baugrundstück mit einer Fläche von 962 m². Das Grundstück befindet sich in einer Reihe von Baugrundstücken in einem kleinen Dorf und bietet eine hervorragende Gelegenheit zum Bau von Familienhäusern, Villen oder Ferienobjekten.

Das Grundstück ist nach Süden ausgerichtet, und der eingezeichnete Zugang gewährleistet einen einfachen und praktischen Zugang. Die Infrastruktur, einschließlich Anschlüsse für Strom und Wasser, befindet sich in unmittelbarer Nähe, was die Realisierung von Bauprojekten zusätzlich erleichtert.

Käufern wird die Möglichkeit angeboten, das Grundstück zu erweitern. Zum Verkauf stehen zwei weitere Baugrundstücke in der Reihe mit einer Gesamtfläche von 1843 m² sowie ein unbebautes Grundstück mit einer Fläche von 1669 m², das an den Bauanteil angrenzt. Diese Kombination ermöglicht die Bildung eines größeren Grundstücks entsprechend den Wünschen und Bedürfnissen des Käufers.

Die Lage bietet Ruhe und Privatsphäre und gleichzeitig die Nähe zu allen notwendigen Einrichtungen, was sie ideal für Investitionen oder den Bau eines Zuhauses für das tägliche Leben und den Urlaub macht.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte.