CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Code :	00050
Standort :	Poreč
Gebäudeoberfläche :	80 m2
Privater Garten :	110 m2
Entfernung vom Zentrum :	5000 m
Entfernung vom Meer :	3000 m
Stockwerk :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Stockwerke :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Parkplätze :	1
Privater Pool :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Eigentumsurkunde :	Ja
Baugenehmigung :	Ja
Nutzungsbewilligung :	Ja
Geschossplan-Dokument :	Ja
Strominfrastruktur :	Ja
Wasserinfrastruktur :	Ja
Kanalisation Infrastruktur :	Ja

Preis	399.000 €

Zu verkaufen ist eine wunderschöne, luxuriöse Wohnung mit Pool in der Nähe von Poreč. Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Siedlung, nur 5 km vom Zentrum von Poreč und 3 km vom nächsten Strand entfernt.

Die Wohnung verfügt über einen eigenen Garten mit einer Fläche von 110 m². Der Garten befindet sich sowohl auf der Vorder- als auch auf der Rückseite des Gebäudes, und im vorderen Garten gibt es einen Pool, der an heißen Sommertagen für vollkommene Entspannung sorgt. Der Garten auf der Rückseite des Gebäudes ist perfekt zum Entspannen und geselligen Beisammensein in den heißesten Monaten.

Die Wohnung hat eine Größe von 80 m² und besteht aus einem Wohnzimmer, einem Flur, einer Küche, 3 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer überdachten Terrasse. Heizung und Kühlung werden durch Klimaanlagen gewährleistet. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz.

Die Wohnung wird während der touristischen Saison vermietet und stellt sowohl eine Gelegenheit für diejenigen dar, die eine

CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Wohnlösung suchen, als auch für Investoren.

Für weitere Informationen und Besichtigungstermine können Sie uns gerne kontaktieren.