



Code :	00341
Standort :	Poreč
Gebäudeoberfläche :	62.41 m ²
Entfernung vom Zentrum :	200 m
Entfernung vom Meer :	3000 m
Ausrichtung :	Süd
Stockwerk :	1
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Stockwerke :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der WCs :	1
Anzahl der Parkplätze :	1
Terrasse :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Baujahr :	2025
Zustand :	Neubau
Eigentumsurkunde :	Ja
Baugenehmigung :	Ja
Strominfrastruktur :	Ja
Wasserinfrastruktur :	Ja
Kanalisation Infrastruktur :	Ja

Preis **218.435 €**

Zum Verkauf steht eine Wohnung im ersten Stock eines Neubaus in der Umgebung von Poreč mit einer Gesamtfläche von 62,41 m². Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Lage, nur 200 m vom Zentrum des Ortes und 3.000 m vom Meer entfernt.

Die Wohnung "D" besteht aus einem Eingangsflur, einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer separaten Toilette.

Die Wohnung wird mit einer Klimaanlage für Heizung und Kühlung ausgestattet. Elektrische Rollläden werden im Wohnzimmer und im Essbereich installiert, und an allen Fenstern werden Insektenschutzgitter eingebaut.

Zur Wohnung gehört ein Parkplatz.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte.