CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Code :	00028
Standort :	Poreč
Grundstücksfläche :	2666 m2
Entfernung vom Zentrum :	1500 m
Entfernung vom Meer :	700 m
Ausrichtung :	Süd-West
Meerblick :	Ja
Eigentumsurkunde :	Ja

Preis	730.000 €

In einer der gefragtesten Lagen in Poreč steht ein Baugrundstück mit einer Fläche von 2.666 m² zum Verkauf, das sich nur 700 m vom Meer entfernt befindet. Vom Grundstück aus bietet sich ein Blick auf das Meer, und die nächsten Strände sind in nur wenigen Gehminuten zu erreichen.

Laut den gültigen Raumordnungsplänen ist auf dem Grundstück der Bau von Mehrfamilien- und Einfamilienhäusern möglich. Die Mindestfläche für den Bau von Mehrfamilienhäusern (bis zu 5 Wohn- und/oder Geschäftseinheiten) beträgt 700 m², während für Einfamilienhäuser eine Mindestfläche von 500 m² erforderlich ist.

Die Nähe zum Meer und der attraktive Blick machen diese Lage äußerst attraktiv für Investoren, die ein Projekt für luxuriöse Wohnungen und/oder Geschäftsräume realisieren möchten.

Alle erforderlichen Infrastrukturen befinden sich in der Nähe. Für weitere Informationen und die Möglichkeit einer Besichtigung kontaktieren Sie uns bitte.