



Kód :	00081
Lokalita :	Poreč
Plocha pozemku :	1006 m ²
Vzdálenost od centra :	8000 m
Vzdálenost od moře :	8000 m
Orientace :	Jih-západ
Vlastnický list :	Ano

Cena	90.500 €
-------------	-----------------

Na prodej je stavební pozemek na klidné lokalitě, umístěný na okraji menšího sídla v okolí Poreče. Pozemek se nachází pouze 8 km od Poreče a moře, což zajišťuje rovnováhu mezi přírodním prostředím a blízkostí městských služeb.

Pozemek má obdélníkový tvar, rozlohu 1006 m², orientaci na jihozápad, což zaručuje vynikající oslunění a krásný výhled na přírodu. Ideální pro výstavbu vily nebo dvojdomu.

V blízkosti pozemku se nachází komunální infrastruktura (elektřina a voda), což výrazně usnadňuje proces výstavby. Pozemek je součástí většího pozemkového komplexu, s možností koupě dalších parcel podobné velikosti.

Nejbližší místo s základními službami, jako jsou obchody, školy, školky a restaurace, se nachází 4 km daleko a nabízí rychlý přístup ke všemu, co je potřebné pro každodenní život.

Tato lokalita nabízí výjimečný klid a soukromí, spolu s bezprostřední blízkostí všech důležitých služeb.

Pro více informací a domluvu ohledně prohlídky nás neváhejte kontaktovat.