



<b>Kód :</b>	00077
<b>Lokalita :</b>	Poreč
<b>Plocha pozemku :</b>	1668 m <sup>2</sup>
<b>Vzdálenost od centra :</b>	1500 m
<b>Vzdálenost od moře :</b>	15000 m
<b>Výhled na moře :</b>	Ano
<b>Vlastnický list :</b>	Ano

**Cena** **310.000 €**



Na prodej je pozemek o celkové ploše 1.668 m<sup>2</sup>, situovaný na klidném místě, vzdáleném pouhých 15 km od Poreče a moře. Skládá se ze dvou pozemků, jeden o rozloze 918 m<sup>2</sup> a druhý o 750 m<sup>2</sup>. Pozemek je určen pro bydlení a infrastruktura, včetně vody, elektřiny a kanalizace, se nachází v těsné blízkosti.

Pozemek je orientován na jihozápad, nabízí otevřený výhled na vinice a z prvního patra budoucího domu bude možné užívat si také výhled na moře.

Vzhledem k velké ploše tento pozemek nabízí více možností pro výstavbu domů, ať už pro vlastní potřebu nebo k pronájmu.



Pozemek se nachází v menší vesnici, od centra osady vzdálené pouhých 1,5 km. V osadě jsou dostupné všechny důležité služby, jako jsou obchody, pošta, škola, školka, restaurace a další služby, což činí tuto lokalitu mimořádně praktickou pro každodenní život.

Pro všechny další informace a domluvu ohledně prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

