



Kód :	00594
Lokalita :	Poreč
Plocha pozemku :	1350 m ²
Vzdálenost od centra :	2000 m
Vzdálenost od moře :	15000 m
Orientace :	Jih
Výhled na moře :	Ano
Vlastnický list :	Ano

Cena	235.000 €
-------------	------------------



Na prodej atraktivní stavební pozemek o rozloze 1.350 m² v okolí Višňan, ideální pro investici a výstavbu dvou bytových domů s celkem osmi byty.

Pozemek má pravidelný tvar, což umožňuje optimální plánování a maximální využití prostoru. Budoucí objekty mohou mít výhled na moře, což dále zvyšuje atraktivitu nemovitosti.

K pozemku náleží ideový projekt, dokumentace je v pořádku a byly získány všechny potřebné podmínky a souhlasy. Přípojky na elektřinu a vodu se nachází u pozemku, což umožňuje rychlejší zahájení výstavby.



Umístěno v klidném prostředí, pozemek je vzdálen pouhých deset minut jízdy od moře, zatímco všechny důležité služby jako obchody, školy, školky a restaurace jsou v blízkosti.

Tato nemovitost představuje vynikající příležitost pro investory, kteří hledají kvalitní pozemek na žádané lokalitě.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

