



Kód :	00493
Lokalita :	Poreč
Plocha pozemku :	1600 m ²
Vzdálenost od centra :	6000 m
Vzdálenost od moře :	6000 m
Orientace :	Jih
Vlastnický list :	Ano

Cena **320.000 €**

Na klidné lokalitě, pouhých 6 km od moře a Poreče, se prodává stavební pozemek o rozloze cca 1.600 m². Na pozemku je možná výstavba rodinných a vícetržitých budov. Rodinná budova může obsahovat až 3 bytové jednotky, zatímco vícetržitá může mít od 4 do 6 bytových jednotek.

Minimální velikost parcely pro samostatně stojící rodinný dům činí 500 m², a pro vícetržitou 700 m². V případě polořadové výstavby je minimální plocha 350 m² pro rodinný a 500 m² pro vícetržitý dům. Povolená výška budovy je až 9 m, tedy až 3 nadzemní podlaží.

Nákup je možný i v menší nebo větší rozloze, v závislosti na potřebě a dohodě s vlastníkem. Infrastruktura se nachází v blízkosti pozemku.

Pro více informací a domluvu ohledně prohlídky nás neváhejte kontaktovat.