



Kód :	00481
Lokalita :	Poreč
Plocha objektu :	125 m ²
Plocha pozemku :	243 m ²
Vzdálenost od centra :	400 m
Vzdálenost od moře :	12000 m
Orientace :	Jih
Počet pater :	2
Počet ložnic :	2
Počet místností :	4
Počet koupelen :	2
Výhled na moře :	Ano
Počet parkovacích míst :	2
Bazén :	Ano
Terasa :	Ano
Klimatizace :	Ano
Rok výstavby :	2010
Vlastnický list :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Kolaudační rozhodnutí :	Ano
Elektrická infrastruktura :	Ano
Vodní infrastruktura :	Ano
Kanalizační infrastruktura :	Ano

Cena 365.000 €

Na klidné lokalitě vzdálené pouhých 12 km od moře a Poreče se prodává šarmantní dům v řadě, součást upraveného komplexu se společným bazénem.

Dům se nachází na pozemku o rozloze 243 m². Přední část pozemku je upravená jako zahrada a sluneční terasa, která je propojena s bazénem, jenž je ve spoluvlastnictví všech majitelů komplexu, zatímco na boční a zadní straně je zorganizováno parkování pro až dvě vozidla.

Dům se rozkládá na jednom patře s celkovou plochou přibližně 100 m² a skládá se z kuchyně, jídelny a obývacího pokoje s otevřeným konceptem, dvou ložnic a dvou koupelen. Vzhledem k tomu, že je pozemek ve svahu, pod domem se nachází další místnost na setkávání o rozloze přibližně 25 m², kde je umístěn také krb.

Nemovitost se prodává plně zařízená, se všemi spotřebiči, a je ihned připravena k nastěhování nebo pronájmu.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Pro více informací a domluvu ohledně prohlídky nás neváhejte kontaktovat.