



Kód :	00472
Lokalita :	Poreč
Plocha objektu :	140 m ²
Plocha pozemku :	598 m ²
Vzdálenost od centra :	500 m
Vzdálenost od moře :	19000 m
Orientace :	Jih-západ
Počet pater :	2
Počet ložnic :	3
Počet místností :	4
Počet koupelen :	2
Skladovací místnost :	Ano
Počet parkovacích míst :	2
Klimatizace :	Ano
Krb :	Ano
Rok výstavby :	2010
Vlastnický list :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Kolaudační rozhodnutí :	Ano
Elektrická infrastruktura :	Ano
Vodní infrastruktura :	Ano

Cena	450.000 €
-------------	------------------

V klidném prostředí v okolí Poreče se prodává dům o rozloze 140 m², který se nachází na pozemku o velikosti 598 m². Je orientován na jihozápad a nachází se na okraji zastavěné zóny. Od Poreče a moře je vzdálen 19 km a od Světlého Lovreče pouze 5 km.

Dům má dvě patra. V přízemí se nachází ložnice, koupelna, obývací pokoj a kuchyně s jídelnou v open space konceptu, s výstupem na prostornou krytou terasu, na které je umístěn krb na grilování.

V patře jsou dvě prostorné ložnice, z nichž jedna má vlastní terasu, a další koupelna.

Topení a chlazení je zajištěno pomocí klimatizace, zatímco v obývacím pokoji se nachází také krb na dřevo.

V upravené a oplocené zahradě s automatickým zavlažováním se nachází bazén o rozloze 24 m² (6x4 m) a dvě parkovací místa.

Pro více informací a domluvu ohledně prohlídky nás neváhejte kontaktovat.