



Kód :	00403
Lokalita :	Poreč
Plocha objektu :	90 m ²
Vzdálenost od moře :	200 m
Orientace :	Severo-západ
Patro :	4
Počet podlaží :	1
Počet pater :	4
Počet ložnic :	2
Počet místností :	3
Počet koupelen :	1
Skladovací místnost :	Ano
Výhled na moře :	Ano
Balkon :	Ano
Klimatizace :	Ano
Podlahové topení :	Ano
Rok výstavby :	2023
Stav :	Novostavba
Vlastnický list :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Kolaudační rozhodnutí :	Ano
Podlažní elaborát :	Ano
Elektrická infrastruktura :	Ano
Vodní infrastruktura :	Ano
Kanalizační infrastruktura :	Ano

Cena **440.000 €**

V samém centru Poreče se prodává byt o rozloze 90 m², umístěný ve čtvrtém patře budovy postavené v roce 2022.

Byt se skládá z předsíně, koupelny, toalety, obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou, komory/prádelny, dvou ložnic a terasy s výhledem na moře.

Topení je zajištěno elektrickým podlahovým vytápěním a pro další pohodlí jsou k dispozici také klimatizace. Budova má výtah, což umožňuje snadný přístup k bytu.

Pro více informací a dohodnutí prohlídky nás neváhejte kontaktovat.