



Kód :	00328
Lokalita :	Poreč
Plocha objektu :	69 m ²
Vzdálenost od centra :	2000 m
Vzdálenost od moře :	1500 m
Orientace :	Jih-západ
Patro :	1
Počet podlaží :	1
Počet pater :	2
Počet ložnic :	2
Počet místností :	3
Počet koupelen :	1
Parkoviště :	Ano
Terasa :	Ano
Klimatizace :	Ano
Rok výstavby :	2025
Stav :	Novostavba
Vlastnický list :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Elektrická infrastruktura :	Ano
Vodní infrastruktura :	Ano
Kanalizační infrastruktura :	Ano

Cena 270.000 €

Na prodej je byt v prvním patře obytné budovy ve výstavbě, vzdálený 2 km od centra Poreče a 1,5 km od moře.

Byt bude mít plochu 69 m² a bude se skládat z vstupní chodby, kuchyně s jídelnou a obývacího pokoje s výstupem na terasu. Po levé straně od vstupu je plánována koupelna a po pravé straně dvě ložnice.

K bytu náleží také sklad a jedno parkovací místo. Topení a chlazení je zajištěno pomocí tepelného čerpadla, a jako dodatečná možnost se nabízí elektrické podlahové vytápění za příplatek 7.500 €.

Byt se nachází v blízkosti všech potřebných služeb pro život.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.