



<b>Kód :</b>	00327
<b>Lokalita :</b>	Poreč
<b>Plocha objektu :</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Vzdálenost od centra :</b>	2000 m
<b>Vzdálenost od moře :</b>	1500 m
<b>Orientace :</b>	Jih-východ
<b>Patro :</b>	1
<b>Počet podlaží :</b>	1
<b>Počet pater :</b>	3
<b>Počet ložnic :</b>	2
<b>Počet místností :</b>	3
<b>Počet koupelen :</b>	1
<b>Parkoviště :</b>	Ano
<b>Terasa :</b>	Ano
<b>Klimatizace :</b>	Ano
<b>Rok výstavby :</b>	2025
<b>Stav :</b>	Novostavba
<b>Vlastnický list :</b>	Ano
<b>Stavební povolení :</b>	Ano
<b>Elektrická infrastruktura :</b>	Ano
<b>Vodní infrastruktura :</b>	Ano
<b>Kanalizační infrastruktura :</b>	Ano

Cena **280.000 €**

Na prodej je byt v prvním patře obytné budovy ve výstavbě, vzdálený 2 km od centra Poreče a 1,5 km od moře.

Byt bude mít plochu 73m<sup>2</sup> a bude se skládat z vstupní chodby, kuchyně s jídelnou a obývacího pokoje s výstupem na terasu. Na pravé straně vstupu je plánována koupelna a na levé dvě ložnice, z nichž jedna má výstup na terasu.

K bytu náleží také sklad a jedno parkovací místo.

Byt se nachází v blízkosti všech potřebných služeb pro život.

Pro více informací a domluvu ohledně prohlídky nás neváhejte kontaktovat.