



Kód :	00287
Lokalita :	Poreč
Plocha objektu :	136 m ²
Vzdálenost od moře :	40 m
Orientace :	Severo-východ
Počet pater :	3
Počet ložnic :	4
Počet místností :	5
Počet koupelen :	3
Rok výstavby :	1968
Stav :	K rekonstrukci
Vlastnický list :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Elektrická infrastruktura :	Ano
Vodní infrastruktura :	Ano
Kanalizační infrastruktura :	Ano

Cena **730.000 €**

Na prodej je dům ve staré části města Poreč.

Dům má 136 m² a je rozdělen do tří podlaží. V přízemí se nachází prostor určený pro studio apartmán se skladem. V patře jsou dvě ložnice, koupelna a toaleta. Ve druhém patře se nachází další dvě ložnice s koupelnou a prostor určený pro malou kuchyni, stejně jako malý půdní prostor, který slouží jako dodatečné úložiště.

Elektrické a vodovodní instalace jsou nové a byla provedena příprava na pokládku keramiky v koupelnách.

Nemovitost je zajímavá, protože přízemí a obě patra jsou oddělena, což umožňuje využití pro turistické účely – jako apartmánový dům nebo malý hostel s recepcí v přízemí a čtyřmi ložnicemi.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.