



Kód :	00267
Lokalita :	Poreč
Plocha objektu :	117 m ²
Plocha pozemku :	218 m ²
Vzdálenost od centra :	400 m
Vzdálenost od moře :	12000 m
Orientace :	Západ
Počet pater :	2
Počet ložnic :	2
Počet místností :	3
Počet koupelen :	2
Počet WC :	1
Parkoviště :	Ano
Klimatizace :	Ano
Podlahové topení :	Ano
Rok výstavby :	2025
Stav :	Ve výstavbě
Vlastnický list :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Elektrická infrastruktura :	Ano
Vodní infrastruktura :	Ano
Kanalizační infrastruktura :	Ano

Cena	450.000 €
-------------	------------------

V okolí Poreče se prodává rodinný dům v řadové výstavbě, který je momentálně ve výstavbě, situovaný na klidném místě s dobrou dostupností a blízkostí veškerých potřebných služeb.

Dům má dvě podlaží a celkovou netto plochu 117,2 m². V přízemí se nachází vstupní chodba, obývací pokoj s jídelnou a kuchyní, sklad a toaleta. Z obývacího pokoje bude umožněn přímý výstup na zahradu o rozloze 218 m².

V patře budou dvě ložnice, každá s vlastní koupelnou.

Výška stropu a pečlivě naplánované uspořádání zajistí příjemný pocit prostoru, a zahrada poskytne dostatek místa pro úpravu venkovního prostoru podle přání budoucího majitele.

Je plánováno elektrické podlahové topení a klimatizace pro vytápění a chlazení. K domu náleží dvě parkovací místa. Prodává se nezařízený.

Pro více informací a domluvu ohledně prohlídky nás neváhejte kontaktovat.