



Kód :	00215
Lokalita :	Poreč
Plocha pozemku :	1156 m ²
Vzdálenost od centra :	200 m
Vzdálenost od moře :	3000 m
Orientace :	Jih
Vlastnický list :	Ano

Cena 250.000 €

Na prodej je pozemek o rozloze 1.156 m², vzdálený pouhé 3 km od moře a 6 km od centra Poreče. Pozemek se skládá ze tří propojených parcel a nachází se v obci, která disponuje veškerými potřebnými zařízeními pro život a turistický pronájem – obchod, restaurace, škola, školka, pošta a další.

Od centra obce je vzdálen pouze 200 metrů. Pozemek je orientován na jih a veškerá potřebná infrastruktura – voda, elektřina a přístupová cesta – se nachází hned vedle pozemku.

Podle platného územního plánu se pozemek nachází v obytné zóně (označení S), s možností výstavby určenou pro rodinnou a vícegenerační výstavbu s minimálně dvěma a maximálně čtyřmi funkčními jednotkami (označení VO).

Pro více informací a domluvu ohledně prohlídky nás neváhejte kontaktovat.