



Kód :	00164
Lokalita :	Poreč
Plocha objektu :	133.55 m ²
Vzdálenost od centra :	2500 m
Vzdálenost od moře :	2500 m
Orientace :	Západ
Patro :	2
Počet podlaží :	1
Počet pater :	3
Počet ložnic :	3
Počet místností :	4
Počet koupelen :	1
Počet WC :	1
Skladovací místnost :	Ano
Terasa :	Ano
Klimatizace :	Ano
Podlahové topení :	Ano
Rok výstavby :	2025
Stav :	Ve výstavbě
Vlastnický list :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Elektrická infrastruktura :	Ano
Vodní infrastruktura :	Ano
Kanalizační infrastruktura :	Ano

Cena	485.000 €
-------------	------------------

Na samotě 2,5 km od Poreče a moře se nachází tento moderní byt ve 2. patře, který svým uspořádáním a vybavením poskytuje pohodlí pro celoroční pobyt nebo dovolenou.

Celková plocha bytu činí 133,55 m² a skládá se z vstupní chodby, open-space obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou, tří ložnic, koupelny, skladovacího prostoru a samostatného WC. Z obývací části je vstup na prostorný balkon o velikosti 17 m².

V celém bytě bude instalováno podlahové elektrické topení, zatímco klimatizace zajistí příjemnou teplotu během teplejších měsíců.

K bytu patří také parkovací místo na dvoře budovy.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.