



Kód :	00158
Lokalita :	Poreč
Plocha objektu :	78 m ²
Vzdálenost od centra :	500 m
Vzdálenost od moře :	3000 m
Orientace :	Jih
Patro :	1
Počet podlaží :	1
Počet pater :	2
Počet ložnic :	3
Počet místností :	4
Počet koupelen :	1
Počet parkovacích míst :	2
Terasa :	Ano
Klimatizace :	Ano
Rok výstavby :	2025
Stav :	Ve výstavbě
Vlastnický list :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Elektrická infrastruktura :	Ano
Vodní infrastruktura :	Ano
Kanalizační infrastruktura :	Ano

Cena 260.000 €

Byt o rozloze 78 m² se nachází ve 1. patře budovy ve výstavbě, v klidné části na okraji osady, která nabízí vše potřebné pro pohodlný život nebo pronájem. V blízkosti se nacházejí obchody, restaurace, škola, školka, ambulance a další služby, a moře je vzdálené pouhé 3 km.

Byt se skládá ze tří ložnic, koupelny, komory a obývacího pokoje s otevřeným konceptem, který zahrnuje kuchyň a jídelnu. Z obývacího pokoje je přístup na zastřešenou lodžii.

Byt bude vybaven klimatizačními jednotkami na topení a chlazení a k němu náleží také dvě parkovací místa, což zajišťuje praktický přístup.

Tato nemovitost je ideální pro všechny, kteří hledají klidné prostředí, prostorný venkovní prostor a blízkost všech služeb.

Pro více informací a domluvu ohledně prohlídky nás neváhejte kontaktovat.